

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích

OPTIMA, spol. s r.o.
Žižkova 738
566 01 Vysoké Mýto

Spis.zn.: S-KHSPA 13404/2025/2
Naše čj: KHSPA 14298/2025/HOK-UO

Vyřizuje/linka
Rousková/465676 462

V Ústí nad Orlicí
27.06.2025

Závazné stanovisko

Na základě žádosti spol. OPTIMA, spol. s r.o., Žižkova 738, 566 01 Vysoké Mýto, IČO 15030709, zastupující investora stavby Město Lanškroun, nám. J. M. Marků, č.p. :12, 563 01 Lanškroun, IČO 00279102, o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci pro povolení záměru „**Lanškroun - lokalita Na Výslunní - výstavba technické a dopravní infrastruktury**“, doručené dne 16.06.2025, posoudila Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích (dále jen „KHS“) jako místně a věcně příslušný dotčený správní úřad podle § 82 odst. 1 a 2 písm. i) ve spojení s § 77 odst. 1 zákona č.258/2000Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“), ve spojení se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), předloženou žádost.

Po zhodnocení souladu předložené projektové dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS v souladu s § 94 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví ve spojení s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací pro povolení záměru „Lanškroun – lokalita Na Výslunní - výstavba technické a dopravní infrastruktury“ **s o u h l a s í.**

V souladu s § 77 odst. 1 věta třetí zákona o ochraně veřejného zdraví váže KHS souhlas na splnění stanovené podmínky:

- 1) Před uvedením stavby nového vodovodního řadu do provozu bude předložen seznam všech použitých materiálů, které přicházejí do styku s pitnou vodou spolu s doklady o zdravotní nezávadnosti na tyto materiály.**

Podmínka vychází z § 5 odst. 12 zákona o ochraně veřejného zdraví a § 3 odst. 1 vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do styku s pitnou vodou, ve znění pozdějších předpisů.

- 2) Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce bude předložen výsledek rozboru vody v kráceném rozsahu (odebraný a analyzovaný akreditovanou nebo autorizovanou osobou) z nového vodovodního řadu (z nejvzdálenějšího místa napojení nového vodovodního řadu).**

Podmínka vychází z § 3 odst. 2 zákona o ochraně veřejného zdraví a § 4 odst.7 písm. a) vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů.

Odůvodnění:

Předložená projektová dokumentace byla vypracovaná spol. OPTIMA, spol. s r.o., Žižkova 738, 566 01 Vysoké Mýto, IČO 1503070, č. zakázky 4855-24-3, datum vyhotovení 12/2024, ID dokumentace SR 00X00UU7TQ. Investorem je Město Lanškroun, nám. J. M. Marků, č.p. :12, 563 01 Lanškroun, IČO 00279102.

Předmětem projektové dokumentace je výstavba komunikace a inženýrských sítí pro devět rodinných domků v lokalitě Na Výsluní Lanškroun, rozšíření stávající komunikace ulice Lidická na dvoupruhovou komunikaci a zřízení veřejného osvětlení v dané lokalitě.

Komunikace

Jedná se o zřízení dvoupruhové neprůjezdné místní komunikace MK 1 se základní šířkou 5,5 m v délce 135,0 m. U komunikace je navrženo deset podélných parkovacích stání, jedno vyhrazené stání, včetně zřízení chodníku po pravé straně ve směru staničení, délky 160,7 m. Oddělení parkovacích stání bude provedeno odlišnou betonovou dlažbou. Stávající komunikace MK 2 na ulici Lidická bude rozšířena na dvoupruhovou komunikaci v šířce 5,5 m délky 236,7 m, včetně zřízení veřejného osvětlení v dané lokalitě.

Vodovodní řad SO 301 je navržen z trub PE 100 RC v dimenzi D110 a je v pevnostní třídě SDR11 (PN16) v délce 197,0 m. Napojení na stávající vodovod bude provedeno v místě osazení koncového hydrantu s přípojkou před hydrantem. Tato přípojka je určena pro přepojení. Hydrant bude nově osazen vedle vodovodního řadu na odbočce. Dále bude vodovodní řad 2x křížit VTL plynovod. Vodovodní řad bude veden v přímé trase v komunikaci s dvěma lomy 90°, kde budou použity elektrotvarovky, vrcholy V1 a V2. Konec vodovodního řadu bude vyveden do nezpevněného terénu a bude zakončen nadzemním hydrantem DN100 určeným pro požární zásobování nové lokality RD. Hydrant bude sloužit i jako vzdušník.

V rámci stavby proběhne i výstavba 9 ks na budoucí pozemky pro výstavbu rodinných domů, materiál PE100, pevnost SDR 11 nebo vyšší, dimenze D32x3,0 mm. Přípojky celkové délky 71 m budou zakončeny za hranicí budoucího pozemku, a to se zaslepením v zemi a s vyznačením v terénu.

V objektu SO 302 Splašková kanalizace je navržena nová splašková gravitační kanalizační stoka z trub PP žebrovaných s plnou stěnou žebra pevnostní třídy SN10 v dimenzi DN250-DN300 v celkové délce 193,20 m.

V objektu SO 401 Veřejné osvětlení se řeší instalace veřejného osvětlení LED svítidly v Lanškrouně v ulici Na Výsluní, Lidická a v nové ulici výstavby technické a dopravní infrastruktury. Celková délka trasy cca 550 m.

KHS podanou žádost posoudila v souladu s § 77 zákona o ochraně veřejného zdraví a po jejím posouzení se rozhodla podané žádosti vyhovět.

Ing. Jitka Seidlová
vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální
Svitavy a Ústí nad Orlicí